

# 一般質問通告書

上記の件について、下記の通り質問したいので、会議規則第62条第2項の規定により通告します。

平成30年8月22日  
東村山市議会議長 あて

議席番号 24番  
質問者 さとう直子

## 記

### 1. ブロック塀について

- ① 市内の小通学校のブロック塀の調査結果の報告によると、高さが2.2mを超えるブロック塀が小学校2校、中学校1校、1.2mを超え控え壁のない、または間隔が不適合のブロック塀が小学校8校、中学校で5校という報告がありました。  
中でも2項目とも該当する学校が八坂小と四中の2校あるがなぜこのような結果になったのか、設計段階で確認できなかったのか伺う
- ② 2項目それぞれの基準を満たしていない学校はのべ16校と全校の70%を超えるがそれぞれの設置工事の際、工事途中で市の職員の立ち合いはあったのか伺う
- ③ 工事完了時の立ち合い検査は行われたのか伺う
- ④ 今回の調査で、基準を満たしていないブロック塀の改修計画及び完了予定を伺う
- ⑤ 通学路にある民間のブロック塀の調査は行ったのか伺う
- ⑥ 上記の通学路にある基準を満たしていない危険なブロック塀に対しどのような対策を講じるのか伺う
- ⑦ ブロック塀の安全点検について、調査費用を負担する自治体がある、また危険なブロック塀の撤去・改善事業についても補助金を出している自治体もある。当市でもその必要性があると考えが見解を伺う

### 2. 中学校全員給食の早期実現を

- ① 小学校では全員給食が実施されているが、中学校では、自宅からのお弁当持参とランチカードによる弁当購入方式の給食が選択できるとされているが、義務教育の場では小学校同様全員同じ給食を提供するべきと考えるが、見解を伺う
- ② 給食指導は「教育指導要領」にも含まれている。生徒が別々のものを食べていてどのように指導するのか伺う。
- ③ カードによる喫食率をどのように分析しているのか伺う
- ④ 給食事業者の委託料は全員喫食を前提にしているのであれば、全員給食にすれば、

ランチカードでの申し込みの機器のランニングコスト年間 2000 万円余りは不要になるのではないか

- ⑤ 弁当購入者には「そらまち」の牛乳がついているが弁当持参者には牛乳は持参しなければならない。せめて全員牛乳をとという声もあるがまずは、全員牛乳だけでもつけるという検討は行ったか伺う
- ⑥ 弁当を購入している生徒から、冷めて、油が固まっていた、量が多いなどの声を聞いているが、味・量などの満足度の調査は行っているか伺う

### 3. 市営住宅について

- ① 市営住宅が建設されて25年余りが経過しているが、これまでに大規模修繕を行ったか伺う
- ② 大規模修繕を行ったのであればその内容を伺う
- ③ 大規模修繕を行う前に都営住宅では「劣化度診断」を行い建築年次ではなく劣化度を修繕の基準にしていると聞いていますが市営住宅で劣化度診断を行ったか、または今後予定はあるか伺う
- ④ 管理人は配置されているのか、配置されているのであれば管理人の業務内容を伺う
- ⑤ 受水槽の清掃は毎年1回以上行うとしていますが、実施日を5年経年で伺う。
- ⑥ 排水管の清掃、高圧洗浄の頻度はどのようになっているか、その費用負担はどのようになっているか伺う
- ⑦ 50人以上の共同住宅では、防火管理者の選任が義務付けられていますが、防火管理者は棟ごとに選任されているのか、市営住宅全体として選任されているのか、その人数も伺う
- ⑧ 共益費の中に、団地内の樹木等の手入れを年1回するための費用が含まれているとなっているが、樹木が繁茂してテレビの電波が受信できないという声があるが、年1回の手入れは実施されているのか伺う
- ⑨ 近隣に大型マンションができたために、テレビの受信状態が悪くなったという声もあるが、対策は講じたのか伺う
- ⑩ 市が負担する修繕が終わった時は修繕申込者は、業者の修繕完了報告書に認め印を押すようになっていますが、修繕完了時の職員の立ち合い検査は行われているのか伺う
- ⑪ 退去の際は原状回復が規定されていますが、経年劣化のものについてはどのような基準があるか伺う