

東村山市民スポーツセンター設備管理業務一覧表

※令和1年度実績ベース

作業名	当該場所	点検機器等	作業頻度	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
ボイラー缶設備点検	体育館棟	前田鉄工所 型式:SAS-R75NL-L 最大蒸発量:750kg/h 伝熱面積:4.98㎡ 設置:2017年11月 前田鉄工所 型式:SAC-80ENL 最大蒸発量:800kg/h 伝熱面積:9.9㎡ 設置:昭和57年4月	1回/年							●					
ボイラー設備点検	プール棟	昭和鉄工 型式:ECALO-5000G-3 定格出力:581kW 伝熱面積:9.9㎡暖房:0.5MPa 給湯:0.5MPa 循環:0.5MPa 設置:2011年2月 (2台)	3回/年				●				●				●
第一種圧力容器点検	体育館棟	東京日本容器工業(株) 貯湯量:4,600ℓ	1回/年							●					
第一種圧力容器性能検査	体育館棟	東京日本容器工業(株) 貯湯量:4,600ℓ	1回/年							●					
環水槽	体育館棟	1槽(1,500ℓ)	1回/年							●					
蓄熱槽	体育館棟	森松工業(株) 容量:30㎡ SUS444	1回/年							●					
貯湯槽	プール棟	日本容器工業(株) 貯湯量:1,650ℓ 熱量:91500kcal/h 設置:平成8年10月 (2台)	1回/年							●					
煤塵の濃度・窒素酸化濃度の測定	プール棟	—	2回/年		●						●				
受水槽清掃	体育館棟 プール棟	【体育館棟】受水槽:鉄製 24㎡(2槽式) 加圧給水ポンプ 荏原製作所 5.5kw×2台 【プール棟】受水槽:鉄製 22㎡(2槽式) 加圧給水ポンプ テラル7.5kw×2台	1回/年							●					
高置水槽清掃	体育館棟	FRP製 12㎡(1槽式)	1回/年							●					
簡易専用水道検査	体育館棟 プール棟	—	1回/年							●					
簡易専用水質検査	体育館棟 プール棟	—	1回/年							●					
濾過装置・濾過関連設備	プール棟	アクアプロダクト 型式:P-090ME-E 処理能力:90㎡/h (1台) 型式:P-030ME-E 処理能力:30㎡/h (2台)型式:P-005SE-45S11L 処理能力:4㎡/h (1台) 設置:2011年3月(全台)	3回/年	●			●				●				
濾過装置・濾過関連設備*NSP	プール棟	NSP・MIOX 機種:ECO-140軟水器型式:CC209S	4回/年	●			●			●			●		
自動制御装置	体育館棟	スマートスクリーン 型式:BCY22100W2001 設置:2012年	2回/年				●								●
	プール棟	スマートスクリーン2 型式:BH-201J0013 設置:2020年	3回/年				●			●					●

東村山市民スポーツセンター設備管理業務一覧表

※令和1年度実績ベース

作業名	当該場所	点検機器等	作業頻度	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
ルーフトレイン点検清掃	体育館棟 プール棟	—	6回/年		●		●		●		●		●		
空調フィルター清掃	体育館棟 プール棟	全88台（別紙「フィルター設置場所一覧表」参照）	4回/年	●			●			●			●		
冷却塔清掃	体育館棟 プール棟	荏原冷熱製 型式:SDW-U100ASD 1基	6回/年		●	●	●	●	●	●					
残留塩素測定	体育館棟 プール棟	—	52回/年	週1回											
各ポンプ類保守点検	体育館棟 プール棟	全28台（プール用:6台 熱源用:7台 給湯用:4台 加圧給水用:2台 など）	2回/年				●							●	
給排水設備点検	体育館棟 プール棟	排水ポンプ:8台他（別紙「給排水設備点検場所一覧」参照）	12回/年	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
給排風ファン定期点検	体育館棟 プール棟	全79台（別紙「給排気ファン設置場所一覧」参照）	12回/年	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
環水槽清掃	プール棟	一般用:2槽(115.5㎡) 子供用:1槽(57.5㎡) 排水槽:1槽(45㎡)	2回/年							●					●
ガラス清掃	体育館棟 プール棟	—	4回/年		●			●			●			●	
照明器具清掃	体育館棟 プール棟	器具台数:1731台	1回/年							●					
水質検査	プール棟	—	12回/年	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
非常用発電設備点検	体育館棟 プール棟	【体育館棟】ヤンマーエネルギーシステム 80kVA 設置:2006年3月 【プール棟】ヤンマーディーゼル 60kVA 設置:2006年3月	1回/年							●					
フロン排出抑制法定定期点検 (第2体育室・レクリエーション室)	体育館棟	ダイキン製 PAC空冷ヒートポンプ式 6台(圧縮機出力9.23kW、9.16kW×3台、7.40kW×2台)	1回/3年							●					